

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МАЯКСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ЧАРЫШСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

24.09.2013

с. Маяк

№ 21

О внесении изменений в решение Маякского сельского Совета народных депутатов Чарышского района Алтайского края от 27.06.2012 № 29 «Об утверждении порядка предоставления земельных участков в границах муниципального образования Маякский сельсовет, находящихся в муниципальной собственности»

Рассмотрев предписание № 57-ФАС22-ОВ/03-13 от 29.04.2013 и решение № 57-ФАС22-ОВ/03-13 от 29.04.2013 Управления Федеральной монопольной службы по Алтайскому Маякский сельский Совет народных депутатов,

р е ш и л

1. Внести в Порядок предоставления земельных участков в границах муниципального образования Маякский сельсовет Чарышского района Алтайского края, находящихся в муниципальной собственности, утвержденное решением Маякского сельского Совета народных депутатов от 27.06.2012 № 29 следующие изменения:

1) п. 9 гл. I и п. 1 гл. II. – изложить в следующей редакции:

«п.9гл. I Для приобретения прав на земельные участки граждане и юридические лица обращаются в Администрацию сельсовета (если иное не предусмотрено настоящим Порядком или иными нормативными правовыми актами) с соответствующим заявлением.

В заявлении указывается:

для граждан - фамилия, имя, отчество, место жительства, паспортные данные, ИНН, контактный телефон;

для юридических лиц - наименование (с указанием организационно-правовой формы), место регистрации и место нахождения органа управления юридического лица, расчетный счет и ИНН;

испрашиваемое право на земельный участок;

ориентировочная площадь и местонахождение испрашиваемого земельного участка;

цели использования (функциональное назначение) испрашиваемого земельного участка.

К заявлению прилагаются документы, необходимые для принятия решения о предоставлении земельных участков.

п. 1 гл. II . 1. Для приобретения прав на земельные участки, на которых расположены здания, строения, сооружения, граждане или юридические лица обращаются в Администрацию сельсовета с соответствующим заявлением по установленной форме.

К заявлению прилагаются:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

-2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц) или выписка из государственных реестров о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем. Ходатайствующим о приобретении прав на земельный участок;

3) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).

4) при наличии зданий. Строений. Сооружений на приобретаемом земельном участке - выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на здание, строение, сооружение, находящиеся на приобретаемом земельном участке, или:

4.1) уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанные здания, строения, сооружения и

4.2) копии иных документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП.

5) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на приобретаемый земельный участок или:

5.1) уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок и

5.2) копии иных документов, удостоверяющих права на приобретаемый земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП.

б) кадастровый паспорт земельного участка либо кадастровая выписка о земельном участке в случае, если заявление о приобретении прав на данный земельный участок подано с целью переоформления прав на него;

7) копия документа, подтверждающего право приобретения земельного участка, в том числе на особых условиях, в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное срочное пользование, в собственность или аренду на условиях, установленных земельным законодательством, если

данное обстоятельство не следует из документов, указанных в пунктах 1-6 настоящего Перечня.

8)сообщение заявителя(заявителей), содержащее перечень всех зданий, строений, сооружений, расположенных на земельном участке, в отношении которого подано заявление о приобретении прав, с указанием(при их наличии у заявителя) их кадастровых(инвентарных) номеров и адресных ориентиров.

2. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде Администрации сельсовета и на информационных стендах в селах Красные Орлы, Первомайское, Сосновка и Чайное.

Глава сельсовета

Т.В. Барсукова