

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

МАЛОБАЩЕЛАКСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
ЧАРЫШСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

27.08.2013

с. Малый Башцелак

№ 20

Об утверждении Правил благоустройства  
на территории муниципального  
образования Малобашцелакский сельсовет  
Чарышского района Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Малобашцелакский сельсовет Чарышского района Алтайского края Малобашцелакский сельский Совет народных депутатов,

р е ш и л:

1. Утвердить новую Правила благоустройства на территории муниципального образования Малобашцелакский сельсовет Чарышского района Алтайского края (прилагается).

2. Обнародовать данное решение в соответствии с Уставом муниципального образования Малобашцелакский сельсовет Чарышского района Алтайского края.

2. Считать утратившим силу решение Малобашцелакского ССНД от 27.06.2011 № 12.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам правопорядка, социального развития сел и земельной реформы (председатель Шумов Ю.В.).

Глава сельсовета

Т.Ю. Михайлова

Приложение  
к решению Совета народных депутатов  
Малобашцелакского сельсовета  
Чарышского района Алтайского края  
27.08.2013 № 20

Правила благоустройства  
Малобашцелакского сельсовета Первомайского района Алтайского края

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства Малобашцелакского сельсовета (далее – Правила) в соответствии с действующим законодательством устанавливают порядок организации благоустройства территории Малобашцелакского сельсовета, содержания зеленых насаждений, очистки и уборки территории Малобашцелакского сельсовета и обязательны для всех физических, должностных и юридических лиц независимо от их организационно-правовых форм (далее – лица).

2. Уборка территории

2.1. Лица обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков.

Организацию уборки иных территорий Малобашцелакского сельсовета осуществляет администрация сельсовета в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Малобашцелакского сельсовета.

2.2. На территории сельсовета запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы и мусор в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

2.3. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе.

2.4. На территории сельсовета запрещается сжигание отходов и мусора.

2.5. Вывоз бытовых отходов и мусора от жилых домов, предприятий торговли и общественного питания, детских и лечебных заведений, предприятий и организаций культуры осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется в специально отведенные для этого места лицами, производившими этот ремонт, самостоятельно.

Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

2.6. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственных за уборку территорий в соответствии с Правилами.

2.7. Установка емкостей для временного хранения отходов и их очистка осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий.

2.8. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

2.9. Содержание и уборку садов, зеленых насаждений, находящихся в собственности предприятий, учреждений, домовладельцев либо на прилегающих территориях, производится силами и средствами этих предприятий, учреждений, домовладельцев самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

2.10. Запрещается устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов и мусора на уличные проезды.

2.11. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

2.12. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производится лицами, у которых данные земельные участки находятся в собственности или отведены им в установленном порядке.

2.13. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых и водопроводных сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

2.14. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

2.15. Складирование дров, стройматериалов должно производиться компактно, исключаялицевую сторону улиц Малобашчелакского сельсовета.

2.16. Нахождение транспортных средств на территории, принадлежащей их владельцу, определяется им самостоятельно.

2.17. Запрещается складирование строительных материалов, узлов автомобилей, сельскохозяйственной техники, разных металлоизделий и других предметов, а также постановка техники на территории улиц, в местах общего пользования, на площадях, зеленых насаждений, в других неустановленных для складирования и стоянки местах.

Сбор брошенных на улицах, проездах, площадях, обочинах узлов автомобилей, сельскохозяйственной техники, металлоконструкций, труб, разных

металлоизделий и других предметов, создающих помехи движению или нарушающих санитарный порядок на улицах возлагается на виновных лиц. К выполнению работ могут привлекаться другие организации по договору с администрацией сельсовета с последующим восстановлением затрат лицом, допустившим подобное правонарушение.

Запрещается проезд транспорта на гусеничном ходу по территории с асфальтобетонным покрытием.

Запрещается заезжать на тротуары, бордюры, газоны, а также мыть транспортные средства у водопроводных колонок, колодцев, теплотрасс, на газонах, берегах рек, прудов, озер и других поверхностных водоемов.

Хранение и стоянка транспортных средств, в т.ч. сельскохозяйственной техники, на придомовых территориях допускается в предусмотренных для этой цели местах, содержание которых (а также подъездных путей к ним) осуществляется владельцами транспортных средств или лицами, к которым прибывают транспортные средства, и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

2.18. Органы местного самоуправления Малобашцелакского сельсовета могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельсовета.

2.19. Финансирование мероприятий для организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, организации благоустройства и озеленения поселения является расходным обязательством муниципального образования Малобашцелакского сельсовета и осуществляется за счет собственных доходов бюджета поселения в пределах средств на соответствующий финансовый год.

### 3. Особенности уборки территории в весенне-летний период

3.1. Весенне-летняя уборка территории производится с 15 апреля по 31 августа.

В зависимости от климатических условий постановлением главы сельсовета период весенне-летней уборки может быть изменен.

### 4. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

4.1. Осенне-зимняя уборка территории сельсовета проводится с 01 сентября по 14 апреля

4.2. Укладка свежеснежавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях.

4.3. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий и сооружений и должны производиться с обеспечением мер безопасности.

### 5. Порядок содержания элементов благоустройства

5.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

5.1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическим

и (или) юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица организуют содержание элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

5.1.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Алтайского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

5.1.3. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру забором.

5.2. Световые вывески, реклама и витрины.

5.2.1. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

5.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

5.3.1. Владельцы обязаны содержать малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску.

5.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

5.4.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

5.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

5.4.3. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

5.4.4. Руководители предприятий, учреждений, жилищно-эксплуатационных организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений должны иметь указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц, обеспечивать наличие и содержание водостоков в исправном состоянии.

## 6. Работы по озеленению территорий Малобашцелакского сельсовета

6.1. Озеленение территории Малобашцелакского сельсовета, работы по содержанию и восстановлению парков, зеленых зон осуществляются администрацией Малобашцелакского сельсовета в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельсовета на эти цели.

6.2. Лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

6.3. Лица, указанные в пунктах 6.1 и 6.2 Правил, должны:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев на территории сельсовета при наличии соответствующего разрешения, выданного органами местного самоуправления Малобашцелакского сельсовета.

- доводить до сведения органов местного самоуправления Малобашцелакского сельсовета обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними.

6.4. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы;

- разбивать палатки и разводить костры;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок;

- пасти скот;

- добывать растительную землю, песок.

6.5. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

6.6. Снос деревьев осуществлять с разрешения выданного администрацией Малобашцелакского сельсовета на вырубку (снос) деревьев и кустарников в зоне индивидуальной застройки.

## 7. Содержание и эксплуатация дорог

7.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории сельсовета запрещается:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу.

7.2. Ямочный (текущий) ремонт внутрипоселенческих дорог производится организациями на основании договоров с администрацией сельсовета.

7.3. Содержание и строительство автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов поселений (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются организациями по договорам с администрацией сельсовета.

7.4. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

7.5. Организация после заключения договора с администрацией сельсовета о проведении капитального ремонта (реконструкции) дорожного покрытия обязана уведомить о проведении работ организации, в ведении которых находятся подземные инженерные коммуникации.

7.6. Люки должны устанавливаться на бетонные плиты (кольца), применение кирпича и других штучных материалов запрещается.

## 8. Освещение территории муниципальных образований

8.1. Освещение территории муниципального образования осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

8.2. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельсовета.

## 9. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

9.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производится только при наличии письменного разрешения органов местного самоуправления.

9.2. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц не допускается.

9.3. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившим разрешение на производство работ.

9.4. До начала производства работ по разрытию рекомендуется:

9.4.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

9.4.2. Оградить место производства работ.

Ограждение должно предотвращать попадание посторонних на стройплощадку.

9.4.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

9.4.4. Оформить при необходимости в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зеленых насаждений.

9.5. До начала земляных работ строительная организация вызывает на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

9.6. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

9.7. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены организациями, проводившими ремонтно-восстановительные работы, в течение 10 суток.

## 10. Содержание животных на территории Малобашцелакского сельсовета

10.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

10.2. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных администрацией сельсовета местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

Контроль выпаса сельскохозяйственных животных осуществляется уполномоченным лицом (объездчиком) по договору с администрацией сельсовета в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельсовета на эти цели.

В обязанности объездчика входит выявление фактов бесхозного выпаса сельскохозяйственных животных, а также выпаса животных в неотведенных для этого местах и сообщение о данных нарушениях в администрацию сельсовета.

10.3. Отлову подлежат собаки, а также кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

10.4. Отлов бродячих животных осуществляется организациями или гражданами по договорам с администрацией сельсовета в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельсовета на эти цели.

## 11. Особые требования к доступности сельсовета

11.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечить доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

11.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

## 12. Праздничное оформление территории Малобашцелакского сельсовета

12.1. Праздничное оформление территории сельсовета выполняется по решению администрации сельсовета на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории сельсовета.

12.2. Праздничное оформление включает: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

12.3. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления.

12.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

### 13. Контроль за исполнением Правил

13.1. Администрация сельсовета осуществляет контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами Правил.

13.2. В случае выявления фактов нарушения Правил уполномоченные должностные лица Малобашчелакского сельсовета:

– составляют протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

– обращаются в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействий) лиц, нарушающих Правила, о возмещении ущерба.

13.3. Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.