

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСЕЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЧАРЫШСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.06.2016

№ 27

Об утверждении условий проведения открытого конкурса на право заключения договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом Администрации Алексеевского сельсовета - водопровод.

В соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме открытого конкурса»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить условия проведения открытого конкурса на право заключения договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом Администрации Алексеевского сельсовета - водопровод (приложение № 1).
2. Утвердить форму заявки на участие в открытом конкурсе (приложение № 2).
3. Утвердить форму описи документов входящих в состав заявки (приложение № 3).
3. Утвердить проекты договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом (приложение № 4).

И.о.главы Администрации

Н.В.Костина

Условия проведения открытого конкурса
по заключению договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом.

Администрация Алексеевского сельсовета Чарышского района Алтайского края в соответствии с постановлением от 01.06.2016 № 27 «О проведении конкурса на право заключения договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом» сообщает о проведении в 14 часов 11.07.2016 года в здании Администрации Алексеевского сельсовета по адресу: 658174, Алтайский край, Чарышский район, с. Алексеевка, ул. Центральная, 19, кабинет главы Администрации сельсовета, открытого конкурса на право заключения договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества Администрации Алексеевского сельсовета.

Сооружение – водопровод в с. Алексеевка (водопроводная сеть протяженностью 12 км., скважина А-50-82 с насосом ЭЦВ 8-16-140 – 1 шт., водозаборные колонки – 4 шт., резервуар ёмкостью 45 куб.м. , электрощит с пультом включения контролером и автоматикой – 1 шт.);

водопровод в с.Озерки (водопроводная сеть протяженностью 1 км., скважина А-19-87,скважина А-49-80, Насос ЭЦВ 6х6,3х125 – 2 шт.,резервуар ёмкостью 20куб.м.-2шт.,электрощит с пультом включения -2 шт. ,водозаборные колонки – 2 шт.;

водопровод в с.Щебнюха (водопроводная сеть протяженностью 1 км., скважина А-23-87,насос ЭЦВ 6х6,3х125 ,резервуар ёмкостью 20 куб.м. электрощит с пультом включения, водозаборная колонка -1 шт.)

Участником конкурса может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора. Участники конкурса должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

Конкурсная документация предоставляется заявителям с момента опубликования информационного сообщения до 08.07.2016 г. по мере обращения.

Заявки на участие в конкурсе принимаются одновременно с конкурсными предложениями с момента публикации информационного сообщения до 17 часов 08.07.2016г. по адресу: 658174, Алтайский край, Чарышский район, с. Алексеевка, ул. Центральная, 19, кабинет главы Администрации сельсовета или на электронную почту : alekseevka.14@mail.ru,

Победитель конкурса определяется в 15 часов 11.07.2016 г. по тому же адресу на основании предложенных лучших условий по использованию объектов. Протокол комиссии подписывается в день вскрытия конвертов с конкурсными предложениями. Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом подписывается в течение 5 дней с момента подписания протокола сроком на 3 года .

По всем вопросам о подаче заявлений на участие в конкурсе обращаться по адресу: 658174, с. Алексеевка Чарышского района Алтайского края, ул. Центральная, 19, телефон 27-3-43.,адрес электронной почты: alekseevka.14@mail.ru.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ

_____ 20 ____ г.

с. Алексеевка

_____,
в лице _____,
действующего на основании _____ в соответствии с _____,

именуемый далее "Претендент", принимая решение об участии в открытом конкурсе на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом Администрации Алексеевского сельсовета, обязуется:

1) соблюдать условия конкурса, содержащиеся в информационном сообщении о проведении конкурса, опубликованном на информационном сайте Администрации Алексеевского сельсовета Чарышского района Алтайского края от _____. 2016 года № ____, а также порядок проведения открытого конкурса, установленный Порядком проведения конкурсов;

2) в случае признания победителем конкурса заключить с Организатором конкурса договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом не позднее пяти дней после утверждения протокола об итогах открытого конкурса, в сроки, определяемые условиями проведения конкурса;

Адрес и банковские реквизиты Претендента: _____

К заявке прилагаются:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

К заявке также прилагаются:

- подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2 экземплярах).

_____ 2016 г.

Заявка принята Организатором:

Час. _____ мин. _____ " _____ 20 ____ г. за N _____

Секретарь комиссии
по проведению конкурса

ОПИСЬ
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЗАЯВКИ ДОКУМЕНТОВ

(наименование участника конкурса)

подтверждает, что для участия в конкурсе на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом Администрации Алексеевского сельсовета

(наименование работ, объект)

в составе конкурсной заявки представлены нижеперечисленные документы:

Наименование документа	Количество листов

Содержание описи и состав заявки совпадают.

Должность уполномоченного лица

Место для печати

(подпись)

ДОГОВОР
безвозмездного пользования муниципальным имуществом

с. _____ от «___» _____ 20__г.

На основании протокола Единой конкурсной комиссии №___ от ____.____.2016 года Администрация Алексеевского сельсовета, в лице главы Администрации сельсовета Савкиной Ларисы Петровны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и

в лице _____
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.Ссудодатель передает, а ссудополучатель принимает в _____
пользование муниципальное имущество:

_____ по адресу с.Алексеевка, ул. Центральная 19
_____.

1.2.Имущество будет использоваться для _____.

2.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. Передать имущество в состоянии, отвечающем условиям, указанным в разделе 1 настоящего договора по акту приема – передачи в течение 5 (пяти) дней с момента подписания настоящего договора.

2.1.2.В 10-ти дневный срок рассматривать поступившие от ссудополучателя письменные жалобы и предложения по предмету и условиям договора, принимать меры по их разрешению.

2.1.3. Принять имущество по истечении срока безвозмездного пользования или при досрочном расторжении настоящего договора.

2.2. Ссудополучатель обязуется:

2.2.1. Использовать имущество исключительно по его прямому назначению в соответствии с настоящим договором и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия ссудодателя.

2.2.2. Содержать имущество в полной исправности и образцовом санитарном состоянии в соответствии с требованиями ТО ТУ Роспотребнадзора, обеспечить охрану имущества, пожарную и электрическую безопасность.

2.2.3. Своевременно за счет собственных средств, производить текущий и косметический ремонт.

2.2.4. Не проводить реконструкцию, переоборудования и других капитальных ремонтных работ без согласия ссудодателя.

2.2.5. Если имущество в результате действий ссудополучателя или непринятия им необходимых и своевременных мер придет в аварийное состояние, то ссудополучатель восстанавливает его своими силами, за счет своих средств, или возмещает ущерб, нанесенный ссудодателю, в установленном законом порядке.

2.2.6. В установленные договором сроки производить возмещение затрат по налогу на имущество.

2.2.7. Осуществлять оплату затрат по потребленной электроэнергии за работу и обслуживание переданного имущества.

3. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания. Срок устанавливается с «___» _____ 20__ года по «___» _____ 20__ года.

3.1.1. По истечении срока договора и выполнении всех его условий ссудополучатель имеет преимущественное право на возобновление договора.

3.1.2. За месяц до истечения договора ссудополучатель должен уведомить ссудодателя о намерении продлить срок договора.

3.1.3. Письменно сообщить ссудодателя, не позднее, чем за две недели, о предстоящем освобождении имущества как в связи с окончанием срока договора, так и при досрочном освобождении, и сдать имущество по акту в исправном состоянии, с учетом нормального износа.

3.2. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение допускаются по соглашению сторон. Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

3.3. Ссудодатель оставляет за собой право досрочного расторжения договора, предупредив ссудополучателя о своем решении за два месяца.

3.4. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию ссудодателя, а ссудополучатель выселению:

3.4.1. При использовании имущества в целом или его части не в соответствии с условиями договора;

3.4.2. Если ссудополучатель умышленно или по неосторожности ухудшает состояние имущества;

3.4.3. Если ссудополучатель не возместил налог на имущество в течение двух месяцев;

3.5. Договор, может быть расторгнут в силу форс-мажорных (неопределенных) обстоятельств.

3.6. Споры, вытекающие из настоящего договора, решаются сторонами путем переговоров, при не достижении согласия, неисполнении или ненадлежащем исполнении условий настоящего договора одной из сторон, договор, может быть, расторгнут в арбитражном суде в установленном законом порядке.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За исполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с гражданским законодательством, действующим на территории Российской Федерации.

4.2. За передачу имущества или его часть без согласия ссудодателя, ссудополучателю начисляется штраф.

5.ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

5.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Ссудодатель:

Администрация Алексеевского
сельсовета Чарышского района АК
658174, с.Алексеевка
ул. Центральная ,19
2288001070/228801001
ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ г. Барнаул
Сч. 40204810500000005801
БИК 040173001

Ссудополучатель:

Подпись _____ Н.В.Костина
МП

Подпись _____
МП