

30.01. 2012 в 14 часов 15 мин. по адресу 658170 Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул.Центральная, 20, каб. 20, в соответствии с постановлением Администрации района от 22.12.2011 № 1184 организатор аукциона-Администрация Чарышского района Алтайского края проводит аукцион, открытый по составу участников и по форме подаче заявок, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков сроком на 3 (три) года, в границах населённых пунктов, отдельными лотами:

№ лота	Адрес, кадастровый номер	пл., кв.м.	Разрешённое использование	Целевое использование	Нач. цена, руб.	Задаток, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	с.Красный Партизан, ул.Ивановская, 33а 22:58:08041807:185	970	Для строительства жилого дома	Для строительства индивидуального жилого дома	2500	500	125
2	с.Боровлянка, ул. Центральная, 3в 22:58:020501:66	2000	Для строительства жилого дома	Для строительства индивидуального жилого дома	2000	400	100
3	с.Сентелек, ул.Лесная, 31 а 22:58:060401:72	1500	Для строительства жилого дома	Для строительства индивидуального жилого дома	2500	500	125

Обременения земельных участков и ограничения их использования отсутствуют.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение определяются победителем аукциона.

Присоединение к электрическим сетям (стоимость подключения в соответствии с действующими тарифами):

лот № 1-КТП 52-9-8, Ф 2; лот №2- КТП 62-1-13,Ф 1; лот № 3-КТП 66-2 Ф 1, оп. 19

Подключение к сетям водоснабжения:

Лоты №№ 1-3- автономные источники водоснабжения.

Условия и порядок проведения аукциона:

Для приобретения права аренды земельных участков претендент подаёт заявку установленного образца с указанием счёта для возврата задатка, представляет копию документа, удостоверяющего личность, при наличии подлинника этого документа, платёжный документ, подтверждающий внесение задатка по реквизитам:

р/сч 40101810100000010001

в ГРКЦ ГУ Банка России по Алтайскому краю г. Барнаул, БИК 040173001

Получатель УФК по Алтайскому краю ИНН 2288001105, КПП 228801001 (Комитет по финансам, налоговой и кредитной политике Администрации Чарышского района Алтайского края), ОКАТО _____ Код бюджетной классификации

— организатор аукциона в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нём;

- победителем аукциона признаётся лицо, предложившее наиболее высокую цену;
- организатор торгов может отказаться от проведения торгов в любое время, но не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона;
- победитель аукциона обязан подписать договор аренды земельного участка не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов;
- стоимость права аренды земельного участка за первый год оплачивается победителем аукциона единовременно не позднее 7 дней после подписания договора аренды земельного участка, за последующие годы- ежеквартально, равными долями, задаток засчитывается в счёт уплаты арендной платы;
- победитель торгов дополнительно возмещает затраты на межевание земельных по сложившейся стоимости;
- осмотр земельного участка на местности производится претендентами самостоятельно;
- приём заявок и документов от претендентов, ознакомление с документами на реализуемые земельные участки, в том числе с формами заявки на участие в аукционе, договора о задатке, договора аренды земельного участка и порядком приобретения имущества производятся с момента опубликования, но не позднее 12.00 часов 26.01.2012 в рабочее время (с 9.00 до 13 00 час. и с 14.00 до 17 00 час.) по адресу: 658170 Алтайский край, Чарышский район, с.Чарышское, ул.Центральная 20, каб. 21, тел. (8-385-74)22 3 81

Определение участников торгов состоится 27.01.2012 в 14часов 30 мин. по месту приёма заявок, подведение итогов аукциона- в день проведения аукциона.