

Материнский капитал пользуется спросом

Закон о государственной поддержке семей с детьми с помощью средств материнского капитала действует в стране седьмой год подряд. За это время заветные сертификаты в Чарышском районе получили около 600 семей. Только на улучшение жилищных условий владельцы капитала направили почти 100 миллионов рублей. И в целом данная госпрограмма – одна из самых успешно реализующихся на Алтае. Однако, вопросов о материнском капитале у населения региона не становится меньше. Приведем несколько примеров наиболее часто задаваемых.

Вопрос: Можно ли получить сертификат на материнский капитал, второй ребенок родился в России, а у меня российского гражданства пока нет, но скоро его дадут?

Ответ: Право на материнский капитал возникнет после получения российского гражданства при условии, что второй ребенок родился после 1 января 2007 года и также является российским гражданином.

Вопрос: Правда ли, что при оформлении займа на покупку жилья взятого, например, в кредитном потребительском кооперативе, заемные средства должны быть перечислены на счет, а не выданы наличными, иначе средства материнского капитала на погашение займа не перечислят?

Ответ: Да, согласно изменениям в законе о материнском капитале, вступившим в силу с июня этого года, средства материнского капитала направляются на погашение займов только при условии предоставления документа, подтверждающего получение займа путем безналичного перечисления на счет в кредитной организации, открытый владельцем сертификата или его супругом. Это может быть банковская выписка из лицевого счета или копия платежного поручения организации-заимодавца со штампом банка.

Вопрос: Можно ли купить дом в деревне, например у бабушки, за материнский капитал?

Ответ: Закон не содержит ограничений на приобретение жилья у родственников. Вместе с тем, из представленных документов должно прослеживаться улучшение жилищных условий семьи. Жилое помещение должно быть пригодно для постоянного проживания граждан, отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам. В необходимых случаях Управления Пенсионного фонда направляют запросы в администрации городов, районов, сельских поселений о пригодности жилья для постоянного проживания. Если это условие не выполнено, в распоряжении средствами материнского капитала будет отказано. Если такой факт выяснится после перечисления средств, материалы будут переданы в правоохранительные органы, материнский капитал в судебном порядке возвращается в бюджет Российской Федерации.

Вопрос: Семье по наследству достался просторный дом, но нужно делать ремонт. Можно ли использовать материнский капитал на капитальный ремонт уже имеющегося частного дома: замену кровли, окон, утепление стен?

Ответ: Нет, направление средств материнского капитала на ремонт жилья законом не предусмотрено.

Вопрос: Можно ли за счет средств материнского капитала оплатить пребывание ребенка в детском садике?

Ответ: Да, можно. Для этого в Управление Пенсионного фонда нужно предоставить заключенный между владельцем сертификата и образовательным учреждением договор, включающий в себя обязательство учреждения по содержанию ребенка в образовательном учреждении и расчет размера платы за содержание ребенка в образовательном учреждении.

Вопрос: Как можно использовать материнский капитал для строительства дома?

Ответ: На строительство дома своими силами средства материнского капитала перечисляются в два этапа. Для получения первой половины суммы необходимо представить сертификат, документ, подтверждающий право на земельный участок, копию разрешения на строительство, нотариально заверенное обязательство оформить дом после окончания строительства на всех членов семьи, справку о наличии банковского счета.

Вторую половину средств можно использовать не ранее чем по истечении 6 месяцев, предоставив документ, подтверждающий проведение основных строительных работ - монтаж фундамента, возведение стен и кровли.