

Юбилейные даты Росреестра. Итоги деятельности Управления Росреестра по Алтайскому краю за 1 квартал 2018 года

23 мая в ИА «Интерфакс» состоялась пресс-конференция руководства Управления Росреестра по Алтайскому краю, посвященная юбилейным датам Росреестра и итогам деятельности ведомства за первый квартал 2018 года.

2018 год ознаменован двумя юбилейными датами: 20 лет современной системе государственной регистрации прав на недвижимое имущество и 10 лет со дня создания Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, объединившей компетенции трех ведомств - Роснедвижимости, Роскартографии и Росрегистрации.

«Управлением Росреестра по Алтайскому краю вслед за законодательством, регламентирующим сферу деятельности, пройден длительный путь становления и развития, - отметила заместитель руководителя Управления Елена Бандурова. - За прошедшее время в разы сокращен срок осуществления учетно-регистрационных действий. Функции по приему (выдаче) документов в целях получения государственных услуг Росреестра отделены от непосредственной деятельности органа регистрации прав, а государственная регистрация прав и кадастровый учет, наоборот, сосредоточены в одних руках, став исключительным полномочием государственного регистратора».

Вопреки действовавшей на протяжении последних 3 лет общей тенденции снижения активности заявителей по итогам 1 квартала 2018 года отмечено увеличение количества поступивших заявлений об осуществлении учетно-регистрационных действий. Общее их количество составило 127290 (в числе которых подавляющая часть - заявления о государственной регистрации прав (113012 или 88,8%, 9400 или 7,4% - заявлений об осуществлении государственного кадастрового учета). В сравнении с 1 кварталом 2017 года рост заявлений составил 12,1%. Увеличение произошло по всем видам поступивших заявлений, в том числе о государственной регистрации прав на 7,6%, об осуществлении государственного кадастрового учета на 21,3%, принятых по принципу «одного окна» на 19,6%.

В 2018 году продолжился начавшийся в 2017 году рост числа зарегистрированных договоров долевого участия в строительстве и составил – 1860 за I квартал (1116 – I кв.2017). Также увеличилось количество регистрационных записей об ипотеке жилья на основании закона - с 4275 до 5623. Увеличение количества договоров долевого участия в строительстве и регистрационных записей об ипотеке жилья на основании закона составило 40% и 24% соответственно.

Внедрены и успешно функционируют бесконтактные технологии общения с заявителями - сервисы, позволяющие представлять документы на государственную регистрацию прав, кадастровый учет, получать необходимые сведения в электронном виде. В 1 квартале 2018 года продолжился рост заявлений о совершении учетно-регистрационных действий, поданных в электронном виде.

Если за период с января по март 2017 года от заявителей поступило 3234 заявления

в электронном виде (2,8% от общего количества заявлений), то по итогам 1 квартала 2018 года число таких заявлений превысило 12 тысяч и составило 9,6%.

Согласно статистическим данным в 1 квартале 2018 года число поступивших запросов о предоставлении сведений ЕГРН составило 260821, а число предоставленных по таким запросам выписок и справок из ЕГРН, копий документов и др. - 263678.

Отдельно заместитель руководителя ведомства остановилась на реализации закона о «лесной амнистии», отметив, что регион входит в пятерку лидеров, активно работающих в этом направлении. На сегодняшний день в крае нормы «лесной амнистии» применены более чем в 300 случаях.