



г. Барнаул
24 апреля 2018 года

Пресс-релиз

Новые полномочия Кадастровой палаты

Летом 2017 года вступили в силу изменения в устав ФГБУ «ФКП Росреестра», которые закрепили за филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» (Кадастровая палата) новые функции и предоставили возможность заниматься дополнительными видами деятельности. Все изменения в Уставе Кадастровой палаты учитывают потребности в новых видах услуг сразу в нескольких сферах кадастровых отношений: управление недвижимостью государственной и муниципальной собственности, решение государственных задач по наполнению Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), а также в работе профессионального сообщества.

Так, Кадастровая палата Алтайского края наделена полномочиями по:

- выполнению комплексных кадастровых работ по государственным и муниципальным контрактам;
- осуществлению кадастровых работ по объектам недвижимости, находящимся в государственной и муниципальной собственности, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;
- проверке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий;
- подготовке документов, содержащих описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, территорий опережающего социально-экономического развития, зон территориального развития, игорных зон, лесничеств, лесопарков, особо охраняемых природных территорий, особых экономических зон и охотничьих угодий;
- осуществлению функции оператора федеральной государственной информационной системы ведения ЕГРН, созданного для оказания государственных услуг в сфере регистрации недвижимости всем заинтересованным лицам.

В пределах своей компетенции Кадастровая палата также обеспечивает хранение томов реестровых дел на бумажных носителях, сформированных до 01.01.2017 в качестве кадастровых дел, а также хранение сформированных до 01.01.2017 кадастровых дел объектов недвижимости, сведениям о которых присвоен статус «аннулированные» и обеспечивает представление

в саморегулируемые организации кадастровых инженеров информации о результатах профессиональной деятельности их членов.

Все перемены в основной деятельности Кадастровой палаты вызваны преобразованием законодательной базы учетно-регистрационной системы и способствуют наполнению ЕГРН актуальными сведениями, повышают качество услуг на рынке недвижимости и, соответственно, оказывают положительное влияние на развитие инвестиционной привлекательности региона.

Пресс-служба филиала

ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю