

**Перечень
документов, необходимых для определения права на направление средств (части средств) материнского
(семейного) капитала в Алтайском крае на улучшение жилищных условий:**

Вид документа	Кем представляется документ
1. Выписка из приказа Главного управления Алтайского края по социальной защите населения и преодолению последствий ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне о предоставлении материнского (семейного) капитала	находится в распоряжении управления
2. Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал, и его регистрацию по месту жительства	представляется заявителем
3. Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность представителя, а также документ, подтверждающего его полномочия, - в случае подачи заявления о распоряжении через представителя лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал	представляется заявителем
4. Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность супруга лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал, и его регистрацию по месту жительства, - в случае, если стороной сделки либо обязательств по приобретению или строительству жилья является супруг лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал, либо если строительство, реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства осуществляются супругом лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал	представляется заявителем
5. Свидетельство о браке - в случае, если стороной сделки либо обязательств по приобретению или строительству жилья является супруг лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал, либо если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства осуществляются супругом лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал	представляется заявителем
6. Копия договора купли-продажи жилого помещения (договора купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа), прошедшего государственную регистрацию в установленном законодательством Российской Федерации порядке	представляется заявителем
7. Копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал, и (или) его супруга	представляется заявителем по желанию
8. Засвидетельствованное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица (лиц) оформить жилое помещение в общую собственность лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению, - в случае если жилое помещение оформлено не в общую	представляется заявителем

собственность лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) или не осуществлена государственная регистрация права собственности на жилое помещение	
9. Справка лица, осуществляющего отчуждение жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа, заключенному с лицом, которому предоставлен материнский (семейный) капитал, или с супругом лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал, о размерах оставшейся неуплаченной суммы по договору - в случае, если приобретение жилого помещения осуществляется по договору купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа	представляется заявителем
10. Копия договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном законодательством Российской Федерации порядке	представляется заявителем
11. Документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве и об оставшейся неуплаченной сумме по договору	представляется заявителем
12. Копия разрешения на строительство, оформленного на лицо, которому предоставлен материнский (семейный) капитал, или супруга лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал	представляется заявителем по желанию
13. Копия договора строительного подряда	представляется заявителем
14. Копия документа, подтверждающего право собственности лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал, или супруга лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал, на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства	представляется заявителем по желанию
15. Копия документа, подтверждающего право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства	представляется заявителем по желанию
16. Копия документа, подтверждающего право пожизненного наследуемого владения земельным участком, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства	представляется заявителем по желанию
17. Копия документа, подтверждающего право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства	представляется заявителем по желанию
18. Копия документа, подтверждающего право безвозмездного срочного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства	представляется заявителем по желанию
19. Документ, выданный органом, уполномоченным на выдачу разрешения на строительство, подтверждающий проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли)	представляется заявителем по желанию

20. Документ, выданный органом, уполномоченным на выдачу разрешения на строительство, подтверждающий проведение основных работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	представляется заявителем по желанию
21. Копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, возникшего не ранее 1 января 2011 г.	представляется заявителем по желанию
22. Копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на реконструированный после 1 января 2011 г. объект индивидуального жилищного строительства - независимо от даты возникновения права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, подвергшийся реконструкции	представляется заявителем по желанию
23. Выписка из реестра членов кооператива, подтверждающая членство в кооперативе лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал, или супруга лица, которому предоставлен материнский (семейный) капитал (документ, подтверждающий подачу гражданином заявления о приеме в члены жилищного накопительного кооператива, или решение о приеме в члены жилищного, жилищно-строительного кооператива)	представляется заявителем
24. Справка о внесенной сумме паевого взноса за жилое помещение и об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение (для членов кооператива)	представляется заявителем
25. Копия устава кооператива	представляется заявителем
26. Копия кредитного договора (договора займа) на приобретение или строительство жилья	представляется заявителем
27. Копия договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию в установленном законодательством Российской Федерации порядке, - в случае, если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение	представляется заявителем
28. Копия ранее заключенного кредитного договора (договора займа) на приобретение или строительство жилья	представляется заявителем
29. Справка кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом)	представляется заявителем